

CÔNG TY CỔ PHẦN FPT  
FPT CORPORATION

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 26./FPT-FAF  
No.: 26./FPT-FAF

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2026  
Hanoi, January 26<sup>th</sup> 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: The State Securities Commission**  
**Hochiminh Stock Exchange**

- Tên tổ chức/Name of organization:** Công ty Cổ phần FPT/ *FPT Corporation*
  - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code:* FPT/ *FPT*
  - Địa chỉ/*Address:* Số 10, phố Phạm Văn Bạch, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *10 Pham Van Bach Street, Cau Giay Ward, Hanoi, Vietnam*
  - Điện thoại liên hệ/*Tel.:* 024. 7300 7300 Fax: 024. 3768 7410
  - E-mail: [ir@fpt.com.vn](mailto:ir@fpt.com.vn) website: <https://fpt.com.vn>
- Nội dung thông tin công bố / Contents of disclosure:**

Báo cáo tài chính công ty mẹ quý 4 năm 2025 và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2025 / *Separate Financial Statements for 4<sup>th</sup> quarter of 2025 and Consolidated Financial Statements for 4<sup>th</sup> quarter of 2025*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/01/2026 tại đường dẫn <https://fpt.com.vn/vi/nha-dau-tu/thong-tin-cong-bo/> This information was published on the company's website on 26/01/2026, as in the link <https://fpt.com.vn/en/ir/information-disclosures>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

*Tài liệu đính kèm/Attached documents:* Báo cáo tài chính công ty mẹ quý 4 năm 2025 và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2025 / *Separate Financial Statements for 4th quarter of 2025 and Consolidated Financial Statements for 4th quarter of 2025*

**Đại diện tổ chức**  
**Organization representative**

Người đại diện pháp luật   
Legal representative



**Trương Gia Bình**





# CÔNG TY CỔ PHẦN FPT

\*\*\*\*\*

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ CHO QUÝ IV NĂM 2025

---

Hà Nội, Tháng 1 năm 2026

## MỤC LỤC

| <u>NỘI DUNG</u>                      | <u>TRANG</u> |
|--------------------------------------|--------------|
| BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN                 | 3 – 4        |
| BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH | 5 – 6        |
| BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ           | 7 – 8        |
| THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH        | 9 – 27       |

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

MẪU SỐ B 01-DN

Đơn vị: VND

| TÀI SẢN                                     | Mã số      | Thuyết minh | 31/12/2025                | 31/12/2024                |
|---|------------|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                  | <b>100</b> |             | <b>13.998.319.394.895</b> | <b>12.764.466.007.896</b> |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền       | 110        | 1           | 1.905.249.672.046         | 1.877.791.791.943         |
| 1. Tiền                                     | 111        |             | 765.249.672.046           | 275.791.791.943           |
| 2. Các khoản tương đương tiền               | 112        |             | 1.140.000.000.000         | 1.602.000.000.000         |
| II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn     | 120        | 4a          | 8.101.109.390.000         | 6.996.211.170.000         |
| 1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn          | 123        |             | 8.101.109.390.000         | 6.996.211.170.000         |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn            | 130        |             | 3.972.606.911.380         | 3.852.554.762.586         |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng         | 131        |             | 168.616.014.111           | 174.217.754.798           |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn         | 132        |             | 7.083.929.209             | 8.005.325.079             |
| 3. Phải thu về cho vay ngắn hạn             | 135        | 2           | 40.500.000.000            | 30.400.000.000            |
| 4. Phải thu ngắn hạn khác                   | 136        | 3           | 3.758.659.301.561         | 3.644.893.913.272         |
| 5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi       | 137        |             | (2.252.333.501)           | (4.962.230.563)           |
| IV. Hàng tồn kho                            | 140        |             | 546.094.254               | 612.485.526               |
| 1. Hàng tồn kho                             | 141        |             | 546.094.254               | 612.485.526               |
| V. Tài sản ngắn hạn khác                    | 150        |             | 18.807.327.215            | 37.295.797.841            |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn               | 151        |             | 3.606.017.246             | 4.080.143.275             |
| 2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ      | 152        |             | 4.388.933.712             | 29.193.593.885            |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước | 153        | 10          | 10.812.376.257            | 4.022.060.681             |
| <b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                   | <b>200</b> |             | <b>19.224.041.477.946</b> | <b>16.918.025.455.029</b> |
| I. Các khoản phải thu dài hạn               | 210        |             | 187.803.099.434           | 1.579.629.480             |
| 1. Phải thu về cho vay dài hạn              | 215        |             | 50.000.000.000            | -                         |
| 2. Phải thu dài hạn khác                    | 216        |             | 137.803.099.434           | 1.579.629.480             |
| II. Tài sản cố định                         | 220        |             | 1.939.529.420.728         | 1.993.094.827.926         |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                 | 221        | 5           | 1.878.289.144.928         | 1.980.127.996.886         |
| - Nguyên giá                                | 222        |             | 2.530.240.103.936         | 2.515.384.249.291         |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                    | 223        |             | (651.950.959.008)         | (535.256.252.405)         |
| 2. Tài sản cố định vô hình                  | 227        | 6           | 61.240.275.800            | 12.966.831.040            |
| - Nguyên giá                                | 228        |             | 213.921.647.124           | 155.194.659.203           |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                    | 229        |             | (152.681.371.324)         | (142.227.828.163)         |
| III. Tài sản dở dang dài hạn                | 240        |             | 134.806.817.475           | 85.718.428.186            |
| 1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang          | 242        |             | 134.806.817.475           | 85.718.428.186            |
| IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn      | 250        | 4b          | 16.922.613.409.012        | 14.782.613.409.012        |
| 1. Đầu tư vào công ty con                   | 251        | 7           | 16.489.613.409.012        | 14.289.613.409.012        |
| 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết  | 252        | 8           | 492.500.000.000           | 492.500.000.000           |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác           | 253        |             | 500.000.000               | 500.000.000               |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn        | 254        |             | (60.000.000.000)          | -                         |
| V. Tài sản dài hạn khác                     | 260        |             | 39.288.731.297            | 55.019.160.425            |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                | 261        |             | 12.281.191.709            | 16.300.718.000            |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại           | 262        |             | 27.007.539.588            | 38.718.442.425            |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>  | <b>270</b> |             | <b>33.222.360.872.841</b> | <b>29.682.491.462.925</b> |

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (Tiếp theo)**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

| NGUỒN VỐN   | Mã số      | Thuyết minh | MÃ SỐ B 01-DN             |                           |
|---|------------|-------------|---------------------------|---------------------------|
|   |            |             | Đơn vị: VND               |                           |
|   |            |             | 31/12/2025                | 31/12/2024                |
| <b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>                                 | <b>300</b> |             | <b>9.739.663.942.427</b>  | <b>8.773.834.744.159</b>  |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                                 | <b>310</b> |             | <b>9.525.122.632.715</b>  | <b>8.553.981.049.560</b>  |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn                        | 311        | 9           | 767.275.087.751           | 793.938.982.964           |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn                  | 312        |             | 12.472.969.461            | 17.705.400.501            |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước                | 313        | 10          | 48.351.345.109            | 32.768.181.035            |
| 4. Phải trả người lao động                            | 314        |             | 91.943.046.428            | 79.447.641.125            |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                          | 315        | 11          | 117.405.476.263           | 108.997.514.662           |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn                  | 318        |             | 6.629.469.139             | 6.629.469.139             |
| 7. Phải trả ngắn hạn khác                             | 319        | 12          | 351.299.803.491           | 232.974.906.443           |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn                  | 320        | 13          | 7.980.887.440.200         | 7.155.600.000.000         |
| 9. Dự phòng phải trả ngắn hạn                         | 321        |             | 35.000.000.000            | -                         |
| 10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi                         | 322        |             | 113.857.994.873           | 125.918.953.691           |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                                 | <b>330</b> |             | <b>214.541.309.712</b>    | <b>219.853.694.599</b>    |
| 1. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn                   | 336        |             | 213.217.169.712           | 219.846.638.856           |
| 2. Phải trả dài hạn khác                              | 337        |             | 1.324.140.000             | -                         |
| 3. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả                    | 341        |             | -                         | 7.055.743                 |
| <b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                              | <b>400</b> |             | <b>23.482.696.930.414</b> | <b>20.908.656.718.766</b> |
| <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                              | <b>410</b> | <b>14</b>   | <b>23.482.696.930.414</b> | <b>20.908.656.718.766</b> |
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu                             | 411        |             | 17.035.071.210.000        | 14.710.691.830.000        |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết              | 411a       |             | 17.035.071.210.000        | 14.710.691.830.000        |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                               | 412        |             | 49.941.441.360            | 49.941.441.360            |
| 3. Quỹ đầu tư phát triển                              | 418        |             | 103.009.261               | 103.009.261               |
| 4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu                      | 420        |             | 87.203.093.024            | 87.203.093.024            |
| 5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối                  | 421        |             | 6.310.378.176.769         | 6.060.717.345.121         |
| - Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến cuối kỳ trước | 421a       |             | 2.357.617.233.121         | 2.025.152.678.074         |
| - Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này            | 421b       |             | 3.952.760.943.648         | 4.035.564.667.047         |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>              | <b>440</b> |             | <b>33.222.360.872.841</b> | <b>29.682.491.462.925</b> |

Lê Văn Trung  
Người lập

Hoàng Hữu Chiến  
Kế toán trưởng

Nguyễn Thế Phương  
Phó Tổng Giám đốc  
Ngày 23 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

MẪU SỐ B 02-DN

Đơn vị: VND

| CHỈ TIÊU  | Mã số | Thuyết minh | Quý 4             |                   | Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này |                   |
|---|-------|-------------|-------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
|   |       |             | Năm 2025          | Năm 2024          | Năm 2025                           | Năm 2024          |
| 1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ          | 01    | 15          | 235.999.945.930   | 226.782.845.868   | 861.793.263.650                    | 750.934.526.983   |
| 2 Các khoản giảm trừ                              | 02    |             | -                 | -                 | -                                  | -                 |
| 3 Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 10    |             | 235.999.945.930   | 226.782.845.868   | 861.793.263.650                    | 750.934.526.983   |
| 4 Giá vốn hàng bán                                | 11    | 16          | 51.666.412.946    | 54.661.812.207    | 188.460.184.995                    | 136.457.430.363   |
| 5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ   | 20    |             | 184.333.532.984   | 172.121.033.661   | 673.333.078.655                    | 614.477.096.620   |
| 6 Doanh thu hoạt động tài chính                   | 21    | 17          | 3.763.377.346.766 | 3.463.535.854.693 | 6.101.503.286.637                  | 5.890.489.739.679 |
| 7 Chi phí tài chính                               | 22    | 18          | 139.446.132.484   | 67.293.078.815    | 346.191.375.776                    | 236.331.093.377   |
| Trong đó: chi phí lãi vay                         | 23    |             | 77.760.719.148    | 65.759.752.095    | 285.959.690.960                    | 236.082.994.088   |
| 8 Chi phí bán hàng                                | 25    |             | 513.870.647       | 1.233.277.527     | 1.394.754.448                      | 2.065.876.797     |
| 9 Chi phí quản lý doanh nghiệp                    | 26    |             | 200.329.121.111   | 120.165.873.794   | 759.406.318.916                    | 751.778.219.867   |
| 10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh        | 30    |             | 3.607.421.755.508 | 3.446.964.658.218 | 5.667.843.916.152                  | 5.514.791.646.258 |
| 11 Thu nhập khác                                  | 31    |             | 149.882.765       | 80.582.760        | 363.302.961                        | 803.585.677       |
| 12 Chi phí khác                                   | 32    |             | 118.872.137       | 32                | 235.307.371                        | 34.648.333        |
| 13 Lợi nhuận khác                                 | 40    |             | 31.010.628        | 80.582.728        | 127.995.590                        | 768.937.344       |
| 14 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế              | 50    |             | 3.607.452.766.136 | 3.447.045.240.946 | 5.667.971.911.742                  | 5.515.560.583.602 |
| 15 Chi phí thuế TNDN hiện hành                    | 51    | 19          | -                 | -                 | -                                  | -                 |
| 16 Chi phí thuế TNDN hoãn lại                     | 52    |             | (4.467.905.916)   | 19.879.224.615    | 11.703.847.094                     | 8.926.733.555     |
| 17 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp       | 60    |             | 3.611.920.672.052 | 3.427.166.016.331 | 5.656.268.064.648                  | 5.506.633.850.047 |

## GIẢI TRÌNH:

Công ty Cổ phần FPT giải trình biến động chỉ tiêu doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2025 so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: Triệu đồng

| Chỉ tiêu                                 | Năm 2025  | Năm 2024  | Tăng giảm |       | Năm 2025  | Năm 2024  | Tăng giảm |       |
|--|-----------|-----------|-----------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
|  | Quý 4     | Quý 4     | Giá trị   | Tỷ lệ | Lũy kế    | Lũy kế    | Giá trị   | Tỷ lệ |
| Doanh thu thuần                          | 236.000   | 226.783   | 9.217     | 4%    | 861.793   | 750.935   | 110.859   | 15%   |
| Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | 3.611.921 | 3.427.166 | 184.755   | 5%    | 5.656.268 | 5.506.634 | 149.634   | 3%    |

Doanh thu thuần trên báo cáo tài chính riêng của Công ty Cổ phần FPT tại quý 4/2025 đạt 236 tỷ đồng, tăng 4% so với cùng kỳ năm ngoái. Lũy kế cả năm 2025, doanh thu thuần của công ty đạt 862 tỷ đồng, tăng 15% so với năm 2024. Biến động tăng doanh thu thuần do doanh thu từ phần chi phí quản lý đã chi hộ và phân bổ lại cho các đơn vị thành viên năm 2025 tăng so với năm 2024 (tăng 4% trong quý 4 và tăng lũy kế 15% trong cả năm 2025).

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý IV/2025 đạt 3.612 tỷ đồng, tăng 185 tỷ đồng (tăng 5%) so với cùng kỳ năm 2024. Nguyên nhân chủ yếu như sau:

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 300 tỷ đồng (tăng 8,7%) so với cùng kỳ, chủ yếu do doanh thu cổ tức và lợi nhuận được chia từ công ty con tăng 250 tỷ đồng.
  - Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 80 tỷ đồng (tăng 66,7%) so với cùng kỳ năm 2024, do Công ty phát sinh nhiều chi phí cho hoạt động phát triển công nghệ so với năm trước.
- Lũy kế cả năm 2025, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp đạt 5.656 tỷ đồng, tăng 150 tỷ đồng (tăng 3%) so với năm 2024. Mức tăng chủ yếu đến từ doanh thu hoạt động tài chính tăng 211 tỷ đồng (tăng 3,6%), trong đó doanh thu cổ tức và lợi nhuận được chia từ công ty con tăng 106 tỷ đồng.

  
Lê Văn Trưng  
Người lập biểu

  
Hoàng Hữu Chiến  
Kế toán trưởng

  
  
Nguyễn Thế Phương  
Phó Tổng Giám đốc  
Ngày 23 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

MẪU SỐ B 03-DN

Đơn vị: VND

| CHỈ TIÊU  | Mã số     | Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này |                          |
|---|-----------|------------------------------------|--------------------------|
|   |           | Năm 2025                           | Năm 2024                 |
| <b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>   |           |                                    |                          |
| <b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>  | <b>01</b> | <b>5.667.971.911.742</b>           | <b>5.515.560.583.602</b> |
| <b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>   |           |                                    |                          |
| Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư   | 02        | 127.186.422.491                    | 140.790.529.411          |
| Các khoản dự phòng  | 03        | 92.290.102.938                     | (2.124.036.546)          |
| (Lãi)/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ       | 04        | 149.392.114                        | 365.089.634              |
| Lãi từ hoạt động đầu tư   | 05        | (6.069.730.440.585)                | (5.890.833.509.381)      |
| Chi phí lãi vay   | 06        | 285.959.690.960                    | 236.082.994.088          |
| <b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>                         | <b>08</b> | <b>103.827.079.660</b>             | <b>(158.349.192)</b>     |
| (Tăng)/giảm các khoản phải thu  | 09        | 42.728.190.111                     | 3.353.222.112            |
| (Tăng)/giảm hàng tồn kho  | 10        | 66.391.272                         | (41.178.182)             |
| Tăng/(giảm) các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp) | 11        | 99.699.159.469                     | (396.326.717.988)        |
| (Tăng)/giảm chi phí trả trước   | 12        | 4.493.652.320                      | 7.970.880.623            |
| Tiền lãi vay đã trả   | 14        | (270.482.473.148)                  | (230.654.811.035)        |
| Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh  | 17        | (12.060.958.818)                   | (27.089.298.110)         |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>  | <b>20</b> | <b>(31.728.959.134)</b>            | <b>(642.946.251.772)</b> |
| <b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>  |           |                                    |                          |
| 1. Tiền chi mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác                       | 21        | (122.709.404.582)                  | (100.712.252.731)        |
| 2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                               | 22        | 141.133.774                        | 348.363.636              |
| 3. Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của đơn vị khác   | 23        | (14.679.809.390.009)               | (13.724.511.170.000)     |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác                                     | 24        | 13.514.811.170.009                 | 13.274.000.000.000       |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác  | 25        | (2.200.000.000.000)                | (3.250.000.000.000)      |
| 6. Thu lãi tiền cho vay, cổ tức, lợi nhuận được chia  | 27        | 5.801.417.334.255                  | 6.085.388.595.654        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>  | <b>30</b> | <b>2.313.850.843.447</b>           | <b>2.284.513.536.559</b> |

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (Tiếp theo)**

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

MẪU SỐ B 03-DN

Đơn vị: VND

| CHỈ TIÊU   | Mã số | Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này |                      |
|--|-------|------------------------------------|----------------------|
|  |       | Năm 2025                           | Năm 2024             |
| <b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>             |       |                                    |                      |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu | 31    | 102.609.390.000                    | 106.211.170.000      |
| 2. Tiền thu từ đi vay  | 33    | 14.269.573.627.370                 | 10.845.761.168.572   |
| 3. Tiền trả nợ gốc vay   | 34    | (13.444.286.187.170)               | (10.514.366.868.572) |
| 4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu                     | 36    | (3.182.563.528.913)                | (2.738.398.177.675)  |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính                   | 40    | (2.254.666.698.713)                | (2.300.792.707.675)  |
| Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)                   | 50    | 27.455.185.600                     | (659.225.422.888)    |
| Tiền và tương đương tiền đầu kỳ                                | 60    | 1.877.791.791.943                  | 2.537.167.414.202    |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá quy đổi ngoại tệ                 | 61    | 2.694.503                          | (150.199.371)        |
| Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60)                    | 70    | 1.905.249.672.046                  | 1.877.791.791.943    |

  
Lê Văn Trung  
Người lập biểu

  
Hoàng Hữu Chiến  
Kế toán trưởng

  
  
Nguyễn Thế Phương  
Phó Tổng Giám đốc  
Ngày 23 tháng 01 năm 2026

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**

**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần FPT (gọi tắt là “Công ty”) ban đầu là một công ty nhà nước được thành lập tại Việt Nam và sau này được cổ phần hóa theo Quyết định số 178/QĐ-TTg và chính thức trở thành công ty cổ phần. Công ty Cổ phần FPT hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103001041 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 13 tháng 5 năm 2002 và các Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh điều chỉnh.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh điều chỉnh ngày 19 tháng 12 năm 2008, Công ty đã đổi tên từ Công ty Cổ phần Phát triển Đầu tư Công nghệ FPT thành Công ty Cổ phần FPT.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 60 ngày 21 tháng 8 năm 2025, Công ty đã tăng vốn điều lệ lên thành 17.035.071.210.000 VND.

Từ tháng 12 năm 2006, cổ phiếu của Công ty Cổ phần FPT được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

**Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

**Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

Hoạt động chính của Công ty là cung cấp các sản phẩm và dịch vụ trong lĩnh vực công nghệ thông tin, viễn thông và tiến hành các hoạt động đầu tư. Các sản phẩm và dịch vụ được cung cấp chủ yếu bao gồm: tích hợp hệ thống; sản xuất và cung cấp dịch vụ phần mềm; các dịch vụ công nghệ thông tin; dịch vụ giải pháp phần mềm; các dịch vụ viễn thông và internet; bảo hành và bảo trì thiết bị công nghệ thông tin và thiết bị viễn thông và các dịch vụ viễn thông khác.

**Cấu trúc doanh nghiệp**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty Cổ phần FPT có 01 chi nhánh là Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh – Công ty Cổ phần FPT (TP. Hà Nội), 8 công ty con và 2 công ty liên kết.

Các công ty con của Công ty bao gồm:

- Công ty TNHH FPT IS;
- Công ty Cổ phần Viễn thông FPT;
- Công ty TNHH Phần mềm FPT;
- Công ty TNHH Giáo dục FPT;
- Công ty Cổ phần Dịch vụ trực tuyến FPT;
- Công ty TNHH Đầu tư FPT;
- Công ty TNHH FPT Smart Cloud;
- Công ty TNHH FPT Digital.

Các công ty liên kết của Công ty bao gồm:

- Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT;
- Công ty Cổ phần Synnex FPT.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG VÀ NĂM TÀI CHÍNH**

**Cơ sở lập báo cáo tài chính riêng**

Báo cáo tài chính riêng kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

**Năm tài chính**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

**III. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng:

**Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính riêng cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

**Các khoản đầu tư tài chính**

***Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn***

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

***Các khoản cho vay***

Các khoản cho vay được xác định theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi các khoản cho vay của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

***Các khoản đầu tư vào công ty con, góp vốn liên doanh, đầu tư vào công ty liên kết***

***Đầu tư vào công ty con***

Công ty con là các công ty do Công ty kiểm soát. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

***Đầu tư vào công ty liên kết***

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty con theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được trình bày trong Bảng cân đối kế toán theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá. Dự phòng giảm giá của các khoản đầu tư được thực hiện khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

***Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác***

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Khoản đầu tư vào công cụ vốn các đơn vị khác được phản ánh theo nguyên giá trừ các khoản dự phòng giảm giá đầu tư.

***Nợ phải thu***

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

***Hàng tồn kho***

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp nhập trước xuất trước (FIFO), phương pháp hạch toán hàng tồn kho là phương pháp kê khai thường xuyên. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

***Tài sản cố định hữu hình và khấu hao***

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính cụ thể như sau:

|                          | <u>Số năm</u> |
|--------------------------|---------------|
| Nhà cửa và vật kiến trúc | 10 – 30       |
| Máy móc và thiết bị      | 3 – 10        |
| Thiết bị văn phòng       | 3 - 5         |
| Phương tiện vận tải      | 4 – 6         |
| Tài sản khác             | 3 – 4         |

**Tài sản cố định vô hình và khấu hao**

***Phần mềm máy tính***

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá mua phần mềm máy tính mới mà phần mềm máy tính này không là một bộ phận không thể tách rời với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa và hạch toán như tài sản cố định vô hình. Phần mềm máy tính được phân bổ vào chi phí hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng từ 3 đến 5 năm.

**Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Các khoản chi phí trả trước bao gồm công cụ, dụng cụ xuất dùng, chi phí tân trang văn phòng.

Các khoản chi phí trả trước bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ đã xuất dùng, các thiết bị loại nhỏ và các chi phí tân trang văn phòng được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

**Ghi nhận doanh thu**

***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo***Ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ.

**Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**Các bên liên quan**

Các bên liên quan bao gồm các công ty con, công ty liên kết và các cán bộ quản lý chủ chốt của Công ty.

**Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận trước thuế được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính riêng và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**IV. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**1. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

|                                | <u>31/12/2025</u>        | <u>31/12/2024</u>        |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                | VND                      | VND                      |
| Tiền mặt                       | -                        | -                        |
| Tiền gửi ngân hàng             | 765.249.672.046          | 275.791.791.943          |
| Các khoản tương đương tiền (*) | 1.140.000.000.000        | 1.602.000.000.000        |
|                                | <u>1.905.249.672.046</u> | <u>1.877.791.791.943</u> |

(\*) Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng.

**2. PHẢI THU VỀ CHO VAY**

|                              | <u>31/12/2025</u>     | <u>31/12/2024</u>     |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                              | VND                   | VND                   |
| <b>a. Ngắn hạn</b>           |                       |                       |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT      | 40.500.000.000        | 13.900.000.000        |
| Công ty TNHH FPT Digital     | -                     | 16.500.000.000        |
|                              | <u>40.500.000.000</u> | <u>30.400.000.000</u> |
| <b>b. Dài hạn</b>            |                       |                       |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud | 50.000.000.000        | -                     |
|                              | <u>50.000.000.000</u> | <u>-</u>              |

**3. PHẢI THU NGẮN HẠN KHÁC**

|                                     | <u>31/12/2025</u>        | <u>31/12/2024</u>        |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                     | VND                      | VND                      |
| Ký cược, ký quỹ                     | 4.593.680.952            | 4.623.680.952            |
| Cổ tức phải thu công ty con         | 3.600.000.000.000        | 3.350.000.000.000        |
| Phải thu về lãi cho vay và tiền gửi | 107.263.902.933          | 89.091.930.377           |
| Phải thu khác                       | 46.801.717.676           | 201.178.301.943          |
|                                     | <u>3.758.659.301.561</u> | <u>3.644.893.913.272</u> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**  
Số 10 phố Phạm Văn Bạch  
Phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy  
Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025  
đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**MẪU SỐ B 09-DN**

**4. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

|  | 31/12/2025                |                           | 31/12/2024                |                           |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|  | Giá gốc                   | Giá trị ghi sổ            | Giá gốc                   | Giá trị ghi sổ            |
|  | VND                       | VND                       | VND                       | VND                       |
| <b>a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn</b> | <b>8.101.109.390.000</b>  | <b>8.101.109.390.000</b>  | <b>6.996.211.170.000</b>  | <b>6.996.211.170.000</b>  |
| Tiền gửi có kỳ hạn                                 | 8.101.109.390.000         | 8.101.109.390.000         | 6.996.211.170.000         | 6.996.211.170.000         |
| <b>b. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>       |                           |                           |                           |                           |
| <b>b1) Đầu tư vào công ty con</b>                  | <b>16.489.613.409.012</b> | <b>16.429.613.409.012</b> | <b>14.289.613.409.012</b> | <b>14.289.613.409.012</b> |
| Công ty TNHH FPT IS                                | 1.500.000.000.000         | 1.500.000.000.000         | 1.300.000.000.000         | 1.300.000.000.000         |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                            | 1.000.000.000.000         | 1.000.000.000.000         | 1.000.000.000.000         | 1.000.000.000.000         |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT                          | 4.500.000.000.000         | 4.500.000.000.000         | 4.000.000.000.000         | 4.000.000.000.000         |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT                          | 7.762.073.500.000         | 7.762.073.500.000         | 6.262.073.500.000         | 6.262.073.500.000         |
| Công ty Cổ phần Viễn Thông FPT                     | 585.592.515.312           | 585.592.515.312           | 585.592.515.312           | 585.592.515.312           |
| Công ty Cổ phần Dịch vụ trực tuyến FPT             | 81.947.393.700            | 81.947.393.700            | 81.947.393.700            | 81.947.393.700            |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud                       | 1.000.000.000.000         | 1.000.000.000.000         | 1.000.000.000.000         | 1.000.000.000.000         |
| Công ty TNHH FPT Digital                           | 60.000.000.000            | -                         | 60.000.000.000            | 60.000.000.000            |
| <b>b2) Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết</b> | <b>492.500.000.000</b>    | <b>492.500.000.000</b>    | <b>492.500.000.000</b>    | <b>492.500.000.000</b>    |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT                         | 398.500.000.000           | 398.500.000.000           | 398.500.000.000           | 398.500.000.000           |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT             | 94.000.000.000            | 94.000.000.000            | 94.000.000.000            | 94.000.000.000            |
| <b>b3) Đầu tư vào đơn vị khác</b>                  | <b>500.000.000</b>        | <b>500.000.000</b>        | <b>500.000.000</b>        | <b>500.000.000</b>        |

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**  
Số 10 phố Phạm Văn Bạch  
Phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy  
Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025  
đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**5. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

|                               | Nhà cửa<br>và vật kiến trúc | Máy móc<br>và thiết bị | Phương tiện<br>vận tải | Thiết bị văn phòng | Khác          | Tổng cộng         |
|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|---------------|-------------------|
|                               | VND                         | VND                    | VND                    | VND                | VND           | VND               |
| <b>NGUYÊN GIÁ</b>             |                             |                        |                        |                    |               |                   |
| Tại ngày 01/01/2025           | 2.134.707.779.868           | 277.975.662.603        | 22.603.070.909         | 77.523.123.291     | 2.574.612.620 | 2.515.384.249.291 |
| Mua sắm mới                   | -                           | -                      | 8.688.798.149          | 8.198.138.989      | -             | 16.886.937.138    |
| Thanh lý, nhượng bán          | -                           | -                      | -                      | (38.172.727)       | -             | (38.172.727)      |
| Tặng/Giảm khác                | 302.421.297                 | (2.295.331.063)        | -                      | -                  | -             | (1.992.909.766)   |
| Tại ngày 31/12/2025           | 2.135.010.201.165           | 275.680.331.540        | 31.291.869.058         | 85.683.089.553     | 2.574.612.620 | 2.530.240.103.936 |
| <b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b> |                             |                        |                        |                    |               |                   |
| Tại ngày 01/01/2025           | 326.281.456.565             | 117.450.477.168        | 15.264.574.557         | 73.685.131.495     | 2.574.612.620 | 535.256.252.405   |
| Trích khấu hao trong kỳ       | 87.186.881.344              | 23.243.406.401         | 2.263.848.438          | 4.038.743.147      | -             | 116.732.879.330   |
| Thanh lý, nhượng bán          | -                           | -                      | -                      | (38.172.727)       | -             | (38.172.727)      |
| Tại ngày 31/12/2025           | 413.468.337.909             | 140.693.883.569        | 17.528.422.995         | 77.685.701.915     | 2.574.612.620 | 651.950.959.008   |
| <b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>        |                             |                        |                        |                    |               |                   |
| Tại ngày 01/01/2025           | 1.808.426.323.303           | 160.525.185.435        | 7.338.496.352          | 3.837.991.796      | -             | 1.980.127.996.886 |
| Tại ngày 31/12/2025           | 1.721.541.863.256           | 134.986.447.971        | 13.763.446.063         | 7.997.387.638      | -             | 1.878.289.144.928 |

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, nguyên giá của tài sản bao gồm máy móc, thiết bị, phương tiện vận tải và thiết bị văn phòng đã hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị là 147.906.875.257 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 140.454.650.401 VND).

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**6. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

|                               | Phần mềm<br>vi tính<br>VND |
|-------------------------------|----------------------------|
| <b>NGUYÊN GIÁ</b>             |                            |
| Tại ngày 01/01/2025           | 155.194.659.203            |
| Tăng trong kỳ                 | 58.726.987.921             |
| Tại ngày 31/12/2025           | <u>213.921.647.124</u>     |
| <b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b> |                            |
| Tại ngày 01/01/2025           | 142.227.828.163            |
| Trích khấu hao trong kỳ       | 10.453.543.161             |
| Tại ngày 31/12/2025           | <u>152.681.371.324</u>     |
| <b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>        |                            |
| Tại ngày 01/01/2025           | <u>12.966.831.040</u>      |
| Tại ngày 31/12/2025           | <u>61.240.275.800</u>      |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MÃ SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo

**7. ĐẦU TƯ VÀO CÔNG TY CON**

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

| Tên công ty con                        | Nơi thành lập và hoạt động   | Tỷ lệ phần sở hữu (trực tiếp và gián tiếp) | Tỷ lệ quyền biểu quyết | Hoạt động chính   |
|--|--|--|------------------------|---|
| Công ty TNHH FPT IS                    | Số 10 phố Phạm Văn Bạch, phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội                       | 100,00%                                    | 100,00%                | Cung cấp giải pháp phần mềm ứng dụng, dịch vụ ERP, dịch vụ công nghệ thông tin, tích hợp hệ thống       |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | Tầng 6-12, tòa nhà FPT Cầu Giấy, phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, Hà Nội      | 100,00%                                    | 100,00%                | Cung cấp các dịch vụ và sản phẩm phần mềm   |
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT (i)     | Tầng 2, tòa nhà FPT Cầu Giấy, phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, Hà Nội         | 45,66%                                     | (i)                    | Cung cấp các dịch vụ ADSL, cho thuê đường truyền, quảng cáo trực tuyến và các dịch vụ trực tuyến khác   |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | Khu công nghệ cao Hòa Lạc, Km 29, Đại lộ Thăng Long, xã Hòa Lạc, Hà Nội    | 100,00%                                    | 100,00%                | Cung cấp dịch vụ đào tạo và công nghệ   |
| Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT | Lô L 29B-31B-33B, đường Tân Thuận, phường Tân Thuận, thành phố Hồ Chí Minh | 49,52%                                     | 80,15%                 | Cung cấp các dịch vụ trực tuyến   |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                | Số 10 phố Phạm Văn Bạch, phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội                       | 100,00%                                    | 100,00%                | Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính (hoạt động tư vấn đầu tư, không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính) |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | Số 10 phố Phạm Văn Bạch, phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội                       | 100,00%                                    | 100,00%                | Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính                         |
| Công ty TNHH FPT Digital               | Số 10 phố Phạm Văn Bạch, phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội                       | 100,00%                                    | 100,00%                | Cung cấp dịch vụ tư vấn chuyển đổi số   |

(i) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty sở hữu 45,66% vốn cổ phần tại Công ty Cổ phần Viễn thông FPT ("FTEL"). Tuy nhiên, Công ty có quyền bỏ đa số phiếu tại các cuộc họp của Hội đồng Quản trị hoặc cấp quản lý tương đương của FTEL và có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của FTEL. Do đó, Công ty có quyền kiểm soát đối với FTEL và ghi nhận FTEL là công ty con của Công ty.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo

**8. ĐẦU TƯ VÀO CÔNG TY LIÊN KẾT**

Thông tin chi tiết về các công ty liên kết của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

| Tên công ty liên kết                   | Nơi thành lập và hoạt động                                     | Tỷ lệ phần sở hữu (trực tiếp và gián tiếp) | Tỷ lệ quyền biểu quyết | Hoạt động chính   |
|--|--|--|------------------------|---|
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT | Số 261 - 263 Khánh Hội, phường Vĩnh Hội, thành phố Hồ Chí Minh | 46,54%                                     | 46,54%                 | Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông; đại lý dịch vụ viễn thông       |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT             | Tòa nhà FPT Cầu Giấy, phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, Hà Nội     | 48,00%                                     | 48,00%                 | Sản xuất các sản phẩm công nghệ và phân phối các linh kiện CNTT và điện thoại di động, chế tạo máy tính |

**9. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

|                           | 31/12/2025             | 31/12/2024             |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
|                           | VND                    | VND                    |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT | 601.691.903.014        | 639.517.136.055        |
| Công ty TNHH FPT IS       | 107.226.597.452        | 95.003.609.420         |
| Các đối tượng khác        | 58.356.587.285         | 59.418.237.489         |
|                           | <b>767.275.087.751</b> | <b>793.938.982.964</b> |

**10. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ NHÀ NƯỚC**

| Chỉ tiêu                     | 31/12/2024            | Phát sinh trong kỳ     |                        | 31/12/2025            |
|------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
|                              |                       | Số phải nộp/thu        | Số đã nộp/thu          |                       |
|                              | VND                   | VND                    | VND                    | VND                   |
| <b>a) Các khoản phải thu</b> |                       |                        |                        |                       |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp   | 4.022.060.681         | -                      | -                      | 4.022.060.681         |
| Tiền thuê đất                | -                     | -                      | 6.790.315.576          | 6.790.315.576         |
| <b>Cộng</b>                  | <b>4.022.060.681</b>  | <b>-</b>               | <b>6.790.315.576</b>   | <b>10.812.376.257</b> |
| <b>b) Các khoản phải trả</b> |                       |                        |                        |                       |
| Thuế giá trị gia tăng        | 2.293.172             | 77.405.399.860         | 69.800.566.682         | 7.607.126.350         |
| Thuế thu nhập cá nhân        | 30.207.270.496        | 106.901.614.024        | 97.004.164.171         | 40.104.720.349        |
| Các loại thuế khác           | 2.558.617.367         | 21.136.173.062         | 23.055.292.019         | 639.498.410           |
| <b>Cộng</b>                  | <b>32.768.181.035</b> | <b>205.443.186.946</b> | <b>189.860.022.872</b> | <b>48.351.345.109</b> |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**11. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

|  | <u>31/12/2025</u>      | <u>31/12/2024</u>      |
|--|------------------------|------------------------|
|  | VND                    | VND                    |
| Lãi vay phải trả                         | 75.260.611.170         | 59.783.393.358         |
| Chi phí xây dựng Dự án tòa nhà FPT Tower | -                      | 14.656.242.269         |
| Các khoản khác                           | 42.144.865.093         | 34.557.879.035         |
|  | <u>117.405.476.263</u> | <u>108.997.514.662</u> |

**12. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

|                                       | <u>31/12/2025</u>      | <u>31/12/2024</u>      |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
|                                       | VND                    | VND                    |
| Kinh phí công đoàn                    | 79.199.988.964         | 69.560.917.657         |
| Các khoản bảo hiểm trích theo lương   | 340.136.398            | 340.136.398            |
| Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn         | 1.026.923.980          | 1.061.923.980          |
| Phải trả tiền cổ tức                  | 19.226.782.235         | 16.953.068.148         |
| Phải trả công ty con/công ty liên kết | 238.366.128.471        | 125.880.414.591        |
| Các khoản phải trả, phải nộp khác     | 13.139.843.443         | 19.178.445.669         |
|                                       | <u>351.299.803.491</u> | <u>232.974.906.443</u> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**  
Số 10 phố Phạm Văn Bạch  
Phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy  
Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025  
đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo

**13. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH**

| Chỉ tiêu   | 31/12/2024               |                          | Phát sinh trong kỳ        |                           | 31/12/2025               |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|  | Giá trị                  | Số có khả năng trả nợ    | Tăng                      | Giảm                      | Giá trị                  | Số có khả năng trả nợ    |
|  | VND                      | VND                      | VND                       | VND                       | VND                      | VND                      |
| Vay ngắn hạn   | 7.155.600.000.000        | 7.155.600.000.000        | 14.269.573.627.370        | 13.444.286.187.170        | 7.980.887.440.200        | 7.980.887.440.200        |
| - Công ty TNHH Giáo dục FPT                          | 5.156.000.000.000        | 5.156.000.000.000        | 6.477.000.000.000         | 6.967.000.000.000         | 4.666.000.000.000        | 4.666.000.000.000        |
| - Công ty TNHH FPT IS                                | 1.130.000.000.000        | 1.130.000.000.000        | 1.670.000.000.000         | 1.760.000.000.000         | 1.040.000.000.000        | 1.040.000.000.000        |
| - Công ty TNHH Phần mềm FPT                          | 336.600.000.000          | 336.600.000.000          | 3.935.686.187.170         | 3.791.286.187.170         | 481.000.000.000          | 481.000.000.000          |
| - Công ty TNHH FPT Smart Cloud                       | 476.000.000.000          | 476.000.000.000          | 291.000.000.000           | 662.000.000.000           | 105.000.000.000          | 105.000.000.000          |
| - Công ty TNHH Đầu tư FPT                            | 57.000.000.000           | 57.000.000.000           | 232.000.000.000           | 264.000.000.000           | 25.000.000.000           | 25.000.000.000           |
| - Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại Thương Việt Nam | -                        | -                        | 1.663.887.440.200         | -                         | 1.663.887.440.200        | 1.663.887.440.200        |
| <b>Cộng</b>  | <b>7.155.600.000.000</b> | <b>7.155.600.000.000</b> | <b>14.269.573.627.370</b> | <b>13.444.286.187.170</b> | <b>7.980.887.440.200</b> | <b>7.980.887.440.200</b> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

Số 10 phố Phạm Văn Bạch

Phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy

Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2025

đến ngày 31 tháng 12 năm 2025

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo***MẪU SỐ B 09-DN****14. VỐN CHỦ SỞ HỮU****Thay đổi trong vốn chủ sở hữu**

|                                  | Vốn góp của<br>chủ sở hữu | Thặng dư<br>vốn cổ phần | Quỹ đầu tư phát triển | Quỹ khác thuộc vốn<br>chủ sở hữu | Lợi nhuận chưa phân<br>phối | Cộng                      |
|----------------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|                                  | VND                       | VND                     | VND                   | VND                              | VND                         | VND                       |
| Số dư tại ngày 01/01/2024        | 12.699.688.750.000        | 49.941.441.360          | 103.009.261           | 87.203.093.024                   | 5.199.913.463.074           | 18.036.849.756.719        |
| Phát hành cổ phiếu               | 106.211.170.000           | -                       | -                     | -                                | -                           | 106.211.170.000           |
| Lợi nhuận trong năm              | -                         | -                       | -                     | -                                | 5.506.633.850.047           | 5.506.633.850.047         |
| Chia cổ tức bằng cổ phiếu        | 1.904.791.910.000         | -                       | -                     | -                                | (1.904.791.910.000)         | -                         |
| Chia cổ tức bằng tiền            | -                         | -                       | -                     | -                                | (2.741.038.058.000)         | (2.741.038.058.000)       |
| <b>Số dư tại ngày 01/01/2025</b> | <b>14.710.691.830.000</b> | <b>49.941.441.360</b>   | <b>103.009.261</b>    | <b>87.203.093.024</b>            | <b>6.060.717.345.121</b>    | <b>20.908.656.718.766</b> |
| Phát hành cổ phiếu               | 102.609.390.000           | -                       | -                     | -                                | -                           | 102.609.390.000           |
| Lợi nhuận trong kỳ               | -                         | -                       | -                     | -                                | 5.656.268.064.648           | 5.656.268.064.648         |
| Chia cổ tức bằng cổ phiếu        | 2.221.769.990.000         | -                       | -                     | -                                | (2.221.769.990.000)         | -                         |
| Chia cổ tức bằng tiền            | -                         | -                       | -                     | -                                | (3.184.837.243.000)         | (3.184.837.243.000)       |
| <b>Số dư tại ngày 31/12/2025</b> | <b>17.035.071.210.000</b> | <b>49.941.441.360</b>   | <b>103.009.261</b>    | <b>87.203.093.024</b>            | <b>6.310.378.176.769</b>    | <b>23.482.696.930.414</b> |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**Số cổ phiếu đang lưu hành**

|  | <b>31/12/2025</b>        | <b>31/12/2024</b>        |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | <b>Số lượng cổ phiếu</b> | <b>Số lượng cổ phiếu</b> |
| <b>Vốn cổ phần được duyệt</b>                                | <b>1.703.507.121</b>     | <b>1.471.069.183</b>     |
| <b>Cổ phiếu đã phát hành</b>                                 | <b>1.703.507.121</b>     | <b>1.471.069.183</b>     |
| Cổ phiếu phổ thông   | 1.703.507.121            | 1.471.069.183            |
| <i>Trong đó cổ phiếu bị hạn chế chuyển giao quyền sở hữu</i> | <i>31.584.406</i>        | <i>25.943.108</i>        |
| <b>Cổ phiếu quỹ</b>  | <b>-</b>                 | <b>-</b>                 |
| Cổ phiếu phổ thông   | -                        | -                        |
| <i>Trong đó cổ phiếu bị hạn chế chuyển giao quyền sở hữu</i> | <i>-</i>                 | <i>-</i>                 |
| <b>Cổ phiếu đang lưu hành</b>                                | <b>1.703.507.121</b>     | <b>1.471.069.183</b>     |
| Cổ phiếu phổ thông   | 1.703.507.121            | 1.471.069.183            |
| <i>Trong đó cổ phiếu bị hạn chế chuyển giao quyền sở hữu</i> | <i>31.584.406</i>        | <i>25.943.108</i>        |

Mệnh giá cổ phiếu phổ thông đang lưu hành là 10.000 VND/cổ phiếu. Mỗi cổ phiếu phổ thông tương ứng với một phiếu biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Công ty. Các cổ đông được nhận cổ tức mà Công ty công bố vào từng thời điểm. Tất cả cổ phiếu phổ thông đều có thứ tự ưu tiên như nhau đối với tài sản còn lại của Công ty. Các quyền lợi của các cổ phiếu đã được Công ty mua lại đều bị tạm ngừng cho tới khi được phát hành lại.

Các cổ phiếu bị hạn chế quyền chuyển giao quyền sở hữu có mệnh giá là 10.000 VND/cổ phiếu. Các cổ phiếu này phải chịu hạn chế mà theo đó cổ đông nắm giữ cổ phiếu ưu đãi không được bán lại các cổ phiếu mà họ nắm giữ trong một thời gian quy định kể từ ngày phát hành.

**15. DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

|                                      | <b>Từ ngày 01/01/2025<br/>đến ngày 31/12/2025</b> | <b>Từ ngày 01/01/2024<br/>đến ngày 31/12/2024</b> |
|--------------------------------------|---|---|
|                                      | <b>VND</b>  | <b>VND</b>  |
| Doanh thu cung cấp hàng hóa, dịch vụ | 861.793.263.650                                   | 750.934.526.983                                   |
|                                      | <b>861.793.263.650</b>                            | <b>750.934.526.983</b>                            |

**16. GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

|   | <b>Từ ngày 01/01/2025<br/>đến ngày 31/12/2025</b> | <b>Từ ngày 01/01/2024<br/>đến ngày 31/12/2024</b> |
|---|---|---|
|   | <b>VND</b>  | <b>VND</b>  |
| Giá vốn của hàng hoá, dịch vụ đã cung cấp | 188.460.184.995                                   | 136.457.430.363                                   |
|   | <b>188.460.184.995</b>                            | <b>136.457.430.363</b>                            |

**17. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

|                                    | <b>Từ ngày 01/01/2025<br/>đến ngày 31/12/2025</b> | <b>Từ ngày 01/01/2024<br/>đến ngày 31/12/2024</b> |
|------------------------------------|---|---|
|                                    | <b>VND</b>  | <b>VND</b>  |
| Lãi tiền gửi, tiền cho vay         | 482.928.911.252                                   | 409.917.655.382                                   |
| Cổ tức, lợi nhuận được chia        | 5.586.660.395.559                                 | 5.480.567.490.363                                 |
| Doanh thu hoạt động tài chính khác | 31.913.979.826                                    | 4.593.934   |
|                                    | <b>6.101.503.286.637</b>                          | <b>5.890.489.739.679</b>                          |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**18. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

|                           | Từ ngày 01/01/2025<br>đến ngày 31/12/2025 | Từ ngày 01/01/2024<br>đến ngày 31/12/2024 |
|---------------------------|---|---|
|                           | VND                                       | VND                                       |
| Chi phí lãi vay           | 285.959.690.960                           | 236.082.994.088                           |
| Dự phòng đầu tư tài chính | 60.000.000.000                            | -   |
| Lỗ chênh lệch tỷ giá      | 231.684.816                               | 248.099.289                               |
|                           | <b>346.191.375.776</b>                    | <b>236.331.093.377</b>                    |

**19. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Số thuế TNDN được tính theo thuế suất phổ thông áp dụng 20% như sau:

|  | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                      |
|--|-----------------------------------|----------------------|
|  | 2025                              | 2024                 |
|  | VND                               | VND                  |
| Lợi nhuận kế toán trước thuế   | 5.667.971.911.742                 | 5.515.560.583.602    |
| Điều chỉnh:  |                                   |                      |
| Thu nhập không chịu thuế   | (5.618.571.679.937)               | (5.480.567.490.363)  |
| Chi phí không được khấu trừ  | 9.119.003.665                     | 9.640.574.537        |
| Lãi/(lỗ) kế toán trước thuế sau điều chỉnh   | 58.519.235.470                    | 44.633.667.776       |
| Chi phí/(thu nhập) thuế TNDN   | <b>11.703.847.094</b>             | <b>8.926.733.555</b> |
| <b>Chi phí/(thu nhập) thuế TNDN ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh:</b> |                                   |                      |
| Thuế TNDN - hiện hành  | -                                 | -                    |
| Thuế TNDN - hoãn lại   | 11.703.847.094                    | 8.926.733.555        |
| Chi phí/(thu nhập) thuế TNDN   | <b>11.703.847.094</b>             | <b>8.926.733.555</b> |

**20. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

*Danh sách các bên liên quan có giao dịch/số dư trọng yếu trong năm:*

| <u>Bên liên quan</u>                   | <u>Mối quan hệ</u> |
|--|--------------------|
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT         | Công ty con        |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | Công ty con        |
| Công ty TNHH FPT IS                    | Công ty con        |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | Công ty con        |
| Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT | Công ty con        |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | Công ty con        |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                | Công ty con        |
| Công ty TNHH FPT Digital               | Công ty con        |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT | Công ty liên kết   |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT             | Công ty liên kết   |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo*

*Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:*

|   | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|---|-------------------|-------------------|
|   | VND               | VND               |
| <b>Số dư các khoản cho vay</b>                |                   |                   |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                       | 40.500.000.000    | 13.900.000.000    |
| Công ty TNHH FPT Digital                      | -                 | 16.500.000.000    |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud                  | 50.000.000.000    | -                 |
| <b>Số dư các khoản đi vay</b>                 |                   |                   |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT                     | 481.000.000.000   | 336.600.000.000   |
| Công ty TNHH FPT IS                           | 1.040.000.000.000 | 1.130.000.000.000 |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT                     | 4.666.000.000.000 | 5.156.000.000.000 |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud                  | 105.000.000.000   | 476.000.000.000   |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                       | 25.000.000.000    | 57.000.000.000    |
| <b>Phải thu cổ tức, lợi nhuận công ty con</b> |                   |                   |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT                     | 2.000.000.000.000 | 1.600.000.000.000 |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT                     | 1.300.000.000.000 | 1.500.000.000.000 |
| Công ty TNHH FPT IS                           | 300.000.000.000   | 250.000.000.000   |
| <b>Phải thu khách hàng ngắn hạn</b>           |                   |                   |
| Công ty Cổ phần Viễn Thông FPT                | 39.584.547.618    | 15.308.069.762    |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT                     | 51.180.101.290    | 50.365.855.088    |
| Công ty TNHH FPT IS                           | 9.373.048.961     | 13.412.734.612    |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT                     | 131.093.143       | 2.129.489.536     |
| Công ty CP Dịch vụ trực tuyến FPT             | 836.689.330       | 265.251.442       |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud                  | 853.035.048       | 1.243.709.969     |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                       | 1.040.223.174     | 347.981.165       |
| Công ty TNHH FPT Digital                      | 8.222.891.873     | 6.302.827.550     |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT        | 1.387.192.610     | 3.051.642.538     |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT                    | 562.280           | 571.756.803       |
| <b>Phải thu khác</b>                          |                   |                   |
| Công ty TNHH FPT IS                           | 166.810.614.332   | 134.899.329.954   |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud                  | 11.506.849        | -                 |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                       | 58.630.137        | 52.123.703.586    |
| Công ty TNHH FPT Digital                      | -                 | 116.369.864       |
| <b>Phải trả qua tài khoản tập trung</b>       |                   |                   |
| Công ty Cổ phần Viễn Thông FPT                | 413.258.590       | 507.269.336       |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT                     | 31.010.861.769    | 33.538.966.136    |
| Công ty TNHH FPT IS                           | 186.645.115.281   | 87.221.110.262    |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT                     | 343.776.754       | 662.409.024       |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud                  | 14.147.978.583    | -                 |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                       | 5.130.137.494     | 3.776.629.942     |
| Công ty TNHH FPT Digital                      | 675.000.000       | 174.029.891       |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo

Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán (tiếp theo):

|  | 31/12/2025      | 31/12/2024      |
|--|-----------------|-----------------|
|  | VND             | VND             |
| <b>Phải trả cho người bán</b>          |                 |                 |
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT         | 419.724.562     | 1.229.025.069   |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | 32.243.377.069  | 21.348.050.986  |
| Công ty TNHH FPT IS                    | 107.226.597.452 | 95.003.609.420  |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | 601.691.903.014 | 639.517.136.055 |
| Công ty CP Dịch vụ trực tuyến FPT      | 12.960.000      | 437.168.571     |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | 811.267.611     | 3.357.351.624   |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                | 149.722.020     | 1.595.000.000   |
| Công ty TNHH FPT Digital               | 3.827.566.000   | 3.555.000.000   |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT | 79.149.000      | 27.950.000      |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT             | 107.480.840     | 40.892.399      |

Trong năm, Công ty đã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan:

|  | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                 |
|--|-----------------------------------|-----------------|
|  | 2025                              | 2024            |
|  | VND                               | VND             |
| <b>Cung cấp hàng hóa và dịch vụ</b>    |                                   |                 |
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT         | 186.947.949.385                   | 169.115.811.842 |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | 397.763.273.322                   | 298.535.546.361 |
| Công ty TNHH FPT IS                    | 58.531.876.766                    | 60.139.081.512  |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | 41.110.302.309                    | 34.475.075.290  |
| Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT | 11.527.013.742                    | 10.264.570.603  |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | 21.040.272.550                    | 18.898.978.845  |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                | 1.842.629.676                     | 1.274.982.208   |
| Công ty TNHH FPT Digital               | 3.654.105.867                     | 3.946.480.961   |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT | 26.991.394.716                    | 11.378.708.181  |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT             | 1.376.194.343                     | 1.747.952.538   |
| <b>Mua hàng hóa và dịch vụ</b>         |                                   |                 |
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT         | 10.804.013.126                    | 9.425.085.746   |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | 64.068.740.823                    | 32.079.616.184  |
| Công ty TNHH FPT IS                    | 126.842.017.121                   | 185.150.797.000 |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | 5.070.965.000                     | 5.440.906.000   |
| Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT | 1.556.163.379                     | 3.420.536.454   |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | 42.691.144.536                    | 26.859.768.309  |
| Công ty TNHH FPT Digital               | 27.667.347.222                    | 16.510.185.185  |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT | 2.520.072.788                     | 1.626.948.675   |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT             | 1.387.680.263                     | 2.401.218.340   |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Tiếp theo)**

**MÃU SỐ B 09-DN**

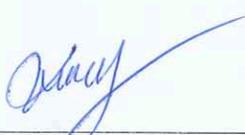
Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo

*Trong năm, Công ty đã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan (tiếp theo):*

|  | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                   |
|--|-----------------------------------|-------------------|
|  | 2025                              | 2024              |
|  | VND                               | VND               |
| <b>Lãi cho vay</b>                     |                                   |                   |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | 132.534.246                       | 5.185.511.647     |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                | 405.531.622                       | 1.480.344.300     |
| Công ty TNHH FPT Digital               | 1.264.999.995                     | 822.719.174       |
| <b>Lãi vay</b>                         |                                   |                   |
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT         | 1.871.207                         | 1.897.032         |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | 24.095.488.172                    | 10.061.840.949    |
| Công ty TNHH FPT IS                    | 53.695.883.577                    | 62.578.222.975    |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | 194.404.821.662                   | 156.467.565.537   |
| Công ty TNHH FPT Smart Cloud           | 3.260.104.090                     | 2.786.054.795     |
| Công ty TNHH Đầu tư FPT                | 4.661.483.820                     | 63.558.747        |
| Công ty TNHH FPT Digital               | 5.185.621                         | 1.873.472         |
| Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT | -                                 | 1.012.583.635     |
| <b>Cổ tức/Lợi nhuận được chia</b>      |                                   |                   |
| Công ty TNHH Phần mềm FPT              | 2.000.000.000.000                 | 2.600.000.000.000 |
| Công ty Cổ phần Synnex FPT             | 171.133.791.000                   | 285.222.985.000   |
| Công ty TNHH FPT IS                    | 300.000.000.000                   | 250.000.000.000   |
| Công ty TNHH Giáo dục FPT              | 1.947.273.769.559                 | 1.886.832.751.363 |
| Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT | 43.946.900.000                    | 8.789.380.000     |
| Công ty Cổ phần Viễn thông FPT         | 1.124.305.935.000                 | 449.722.374.000   |

**21. SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh của bảng cân đối kế toán, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và báo cáo lưu chuyển tiền tệ là số liệu của báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

  
Lê Văn Trung  
Người lập

  
Hoàng Hữu Chiến  
Kế toán trưởng

  
  
Nguyễn Thế Phương  
Phó Tổng Giám đốc  
Ngày 23 tháng 01 năm 2026